



Université du Québec

**École de technologie supérieure**

Travail pratique 3 : Carte conceptuelle individuelle

Au Cadre du Cours

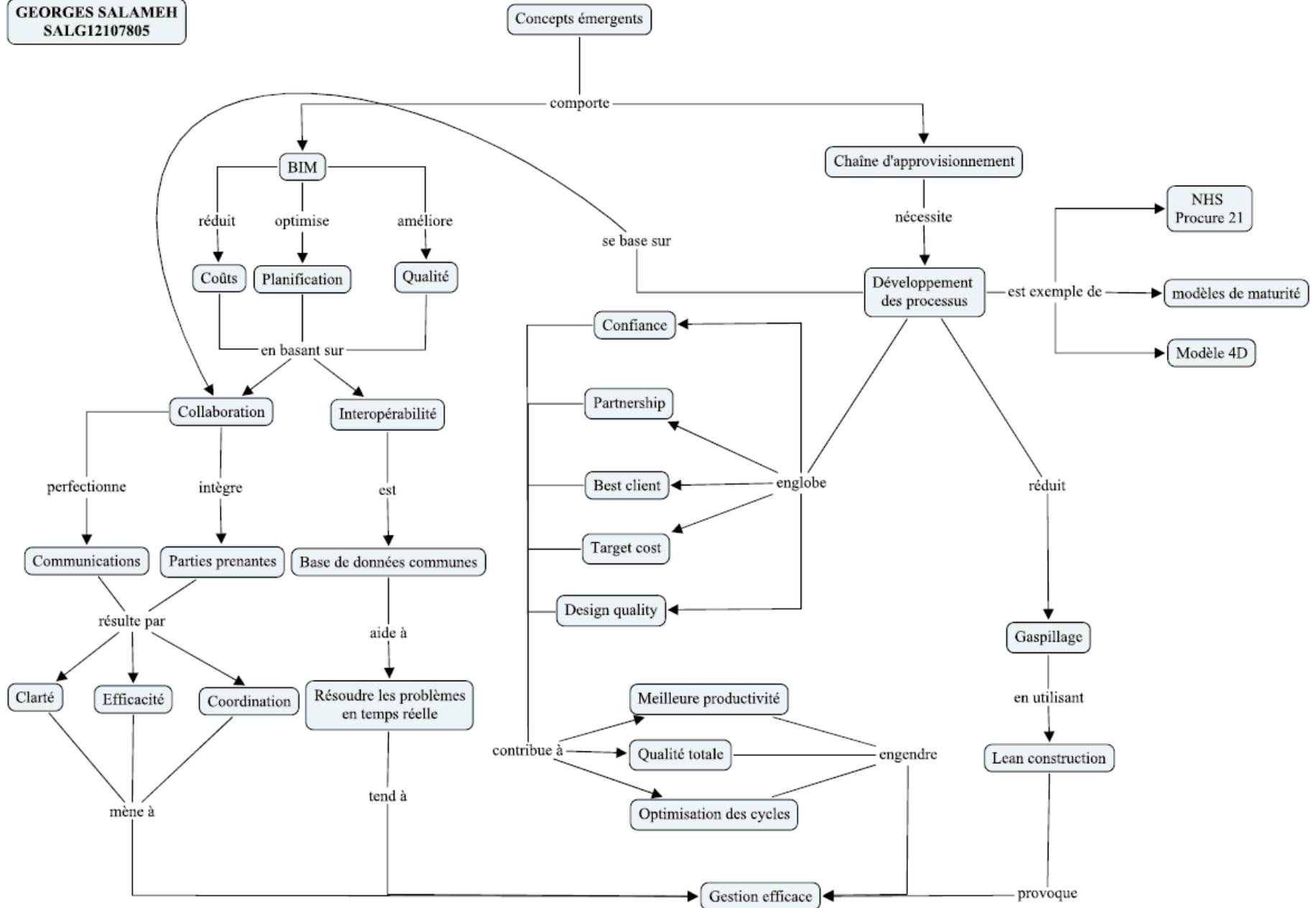
MGP-810 – Séminaires sur la gestion de construction

Présenté à:

Professeur: Daniel FORGUES, Ph.D.

Par: Georges SALAMEH, ing.  
(SALG12107805)

Montréal, le 24 octobre 2009



Les concepts émergents comportent deux facteurs principaux BIM et la chaîne d'approvisionnement.

Les objectifs du BIM sont réduire les coûts, optimiser la planification et améliorer la qualité du produit livré. Pour atteindre ces objectifs, cela nécessite deux éléments essentiels : la collaboration et l'interopérabilité.

La collaboration perfectionne la communication en intégrant toutes les parties prenantes. Cela résulte par la clarté du produit à livrer, l'efficacité et une meilleure coordination. Cependant, l'interopérabilité, qui est une base de données commune, sert à diffuser les informations aux membres, ce qui aide à résoudre les problèmes en temps réel.

La chaîne d'approvisionnement nécessite un développement des processus, comme NHS Procure21, ou modèle à 4D, ou modèles de maturité. Ce développement des processus se base aussi sur la collaboration, il vise la réduction des gaspillages en utilisant Lean construction, et il englobe la confiance, partnership, best client, target cost et design quality afin qu'on aboutisse à l'optimisation des cycles, la qualité totale et la meilleure productivité.

Enfin, la procédure, au complet citée ci-haut, mène à une gestion de projets plus efficace et plus performante.